

Top Inf'Oh!

LE JOURNAL DES LOCATAIRES | MARS 2023



NPNRU : INAUGURATION DE LA MAISON DU RÉEMPLOI

Le 2 mars 2023 a eu lieu l'**inauguration de la Maison du Réemploi** portée par l'**Association Réciprocité Nancy**, apportant une dimension exceptionnelle au réemploi et à l'économie circulaire

Sur une idée d'Alexandre CHEMETTOFF, Maître d'Œuvre et des Équipes de l'OMh sur le projet phare de démolition & restructuration du Cèdre Bleu et Tilleul Argenté, cette opération donne à l'Office une place de précurseur en **réutilisant une partie des matériaux dans son patrimoine et devenant le passeur de témoin d'une nouvelle manière de réduire le bilan carbone** des constructions !

Du sanitaire, du parquet de chêne, des huisseries, des portes, des radiateurs en fonte, des tableaux électriques et autres dalles de faux-plafonds... Tout ce matériel de seconde main provient de chantiers de déconstruction.

Le projet de Maison du Réemploi est double : il permet aussi un **chemin vers l'emploi pour 25 personnes en contrat d'insertion**, qui vont travailler à la fois à la récupération et la vente du matériel.

Alors rendez-vous du lundi au vendredi de 9 heures à 12 heures et



Alors rendez-vous du lundi au vendredi de 9 heures à 12 heures et de 13 heures à 17 heures place Père Brandicourt au Plateau de Haye à Nancy !

FOCUS SUR

Les ateliers agroécologiques

Top départ ! Les ateliers reprennent de plus belle pour la saison 2023 avec des ateliers de 1h30 à 2h dispensés à partir du 17 mars 2023 et animés par Enzo. Au programme :

- du jardinage
- de la culture
- des conseils
- un bon moment entre voisins !

Sur certains sites, des **bacs à fleurs neufs** ont été posés, sur d'autres, des **jardinières** en béton ont été repeintes et sur d'autres, des **meubles de jardin** en bois ont été installés.

En 2022, toujours accompagnés de notre prestataire **Des Racines & des Liens**, l'OMh a tenu quasiment **35 ateliers d'agroécologie** sur plus de 8 sites : rue du Crosne à Maxéville, Place de la mairie à Art sur Meurthe, Résidences Grand Cœur à Nancy, Zac Provençale à Nancy, Résidences Sainte Valdrée à Laneuveville, Village Lobau à Nancy & Résidences Vinci, Newton, Galilée et Copernic à Pulnoy !





RÉSIDENCE JULES SAULNIER

Prochainement à Nancy : Résidence Jeunes actifs & Séniors

Dans le quartier historique d'**Haussonville**, l'OMh développe un projet de 75 logements sur un ensemble de 3 bâtiments neufs et un bâtiment existant totalement restructuré. Celui-ci est réhabilité en 32 logements dont 4 T1, 14 T2 & 14 T3.

Tous les logements situés en RDC des bâtiments créés sont également **totalemt adaptés aux personnes à mobilité**

L'habitat inclusif sera au coeur de ce programme avec l'accueil de nouveaux partenaires tels que l'AFTC et l'ARCHE qui s'adresse à des personnes adultes en situation de handicap mental.

Au rez-de-chaussée, la salle de quartier André et Madeleine Gruyer dédiée à **l'accueil des personnes âgées** a été conservée et reconfigurée. Il sera également mis en place des **ateliers participatifs séniors** en lien avec l'**OHS de Lorraine** des ateliers d'agroécologie et des animations ayant pour objectif de promouvoir le **lien intergénérationnel**.



SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

Besoin de conseils pour...

- L'optimisation de l'éclairage naturel ?
- Chasser les courants d'air ?
- La diminution de votre consommation d'eau chaude et d'énergie ?

Rendez-vous sur la page Facebook **ALEC Nancy Grands Territoires** pour découvrir chaque jour de nouvelles astuces ou pour **participer gratuitement à des ateliers** sur le thème de la sobriété énergétique, testés et approuvés par nos collaborateurs !

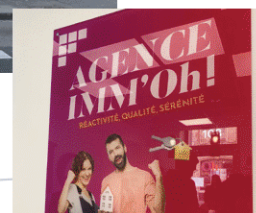
Au sein de l'Office, un accord sur les mobilités douces a même été signé !



L'ACTU

On a déménagé...

C'est fait ! Après l'inauguration tant attendue des nouveaux locaux de votre **Agence commerciale Imm'Oh** le mardi 14 mars, nos collaborateurs sont prêts à vous accueillir désormais au 108 rue Stanislas à Nancy pour tout renseignement commercial.



PAPERNEST

DÉMÉNAGER DEVIENT UN JEU D'ENFANT !

Notre partenariat avec **PAPERNEST** a vu le jour en début d'année pour vous accompagner dans vos **démarches de déménagements**.

Leur mission : **révolutionner l'expérience du déménagement** en vous déchargeant de toutes les démarches administratives qui pèsent sur ce moment de votre vie.

Un service 100% gratuit est proposé à l'entrée ou à la sortie du logement pour une gestion simplifiée des contrats : ouverture compteurs, gaz, contrat d'assurance du logement, déménageur, contrat de téléphonie, redirection du courrier...

- Une gestion de l'ensemble des contrats de votre logement avec un **unique interlocuteur** pour plus de simplicité
- Un gain de temps et d'argent avec la **comparaison des offres** les plus adaptées à vos besoins
- **Un service sans engagement**, selon vos choix !