

L'OMh investit dans l'habitat inclusif



Un nombre croissant de personnes handicapées et de personnes âgées souhaite choisir son habitat et les personnes avec qui le partager. Elles expriment une demande d'aide, d'accompagnement et de services associés au logement, dans un environnement adapté et sécurisé qui garantisse conjointement **inclusion sociale et vie autonome tout en restant au domicile**.

Pour satisfaire cette demande, une diversité d'offres d'habitat inclusif s'est développée en France dans le cadre

de partenariats impliquant des bailleurs sociaux, des collectivités, des associations, des mutuelles, des fondations, etc. Ces formules d'habitat contribuent à élargir la palette des choix offerts aux personnes en perte d'autonomie liée à l'âge ou au handicap, qui souhaitent vivre à domicile, au cœur de la cité.

Il offre à la personne « **un chez soi** », un lieu de vie ordinaire et inscrit durablement dans la vie de la commune, avec un accompagnement pour permettre cette inclusion sociale et une offre de services individualisés en fonction des besoins.

L'Office développe deux projets de logements à Nancy à l'angle de la rue Charles III et du Boulevard de l'insurrection du Ghetto de Varsovie, sur la ZAC NANCY GRAND COEUR. Deux îlots sont concernés et sont suivis en collaboration avec les promoteurs Bouygues Immobilier et Linkcity.

Parmi ces logements, le GIHP (Groupement pour l'Insertion de Personnes Handicapées), a souhaité louer 14 logements repartis dans les deux bâtiments, afin de les destiner à des personnes en situation de grand handicap.

Le GIHP LORRAINE est une association loi 1901, née à Nancy en 1964, qui propose aux personnes en situation de handicap, ou de dépendance liée à l'âge, de **mener une vie aussi normalisée et autonome que possible** dans tous ses aspects : professionnel, social et culturel.

Ces 14 logements ainsi que les parties communes des immeubles seront donc **adaptés spécifiquement et équipés de domotique**. Les locataires profiteront également d'un service d'auxiliaire de vie disponible 24h/24. Le tout à l'horizon du second trimestre 2019.

Le miel du plateau : un nectar !

Il y a tout juste un an, l'association du Rucher du Plateau installait sa toute première ruche au sein de la Tour des Énergies, située en plein cœur du Plateau de Haye.

Au printemps 2018, 6 ruches fabriquées par l'atelier menuiserie de La Clairière, dont une avec des montants en plexiglass, prenaient leur quartier au 2^{ème} étage de la Tour. Deux d'entre elles sont actuellement en activité. Les abeilles y sont très bien et trouvent à proximité à manger et à boire.

Fin juillet, l'heure était à la récolte du tout premier miel : récolte des rayons garnis, extraction et conditionnement en partenariat avec les services des parcs et jardins de la Ville de Nancy ont permis de mettre en pots **14 kg** d'un miel liquide, onctueux et savoureux !

Si vous êtes intéressés par l'apiculture, si vous souhaitez apprendre la conduite des ruches tout au long de l'année, lancez vous et devenez membre de l'association du Rucher du Plateau !

Contact auprès de M. BISCH Claude son président au 06 17 13 37 35.



Lutte contre les parasites : agissons ensemble



Les punaises de lits :

L'infestation d'un logement se produit la plupart du temps lorsque l'occupant rapporte des objets qui contiennent des punaises de lits (meubles, valises...). Ces insectes ne sont pas porteurs de maladies mais ils se nourrissent du sang humain lors des périodes de sommeil et leur présence peut vite perturber le rythme de vie de l'occupant et devenir anxiogène.



Des traitements existent et l'OMh les prend en charge.

Toutefois, la collaboration du locataire dans la lutte contre la présence de ces insectes est primordiale car il est nécessaire de préparer le logement avant et après un traitement chimique en suivant un protocole rigoureux. A titre préventif, vous pouvez consulter sur le site internet de l'OMh un dépliant d'information sur les punaises de lit.

Aussi dans un souci de prévention et dans le cas où vous seriez confronté à cette problématique ou si vous avez une suspicion de présence de punaises de lits, n'hésitez pas à contacter votre responsable de site afin de faire procéder à un diagnostic. Plus l'intervention de désinsectisation est réalisée rapidement, plus l'éradication est facile à obtenir.

Les blattes :

Elles se nourrissent de tout ce qu'on leur laisse à disposition : miettes de pain, traces de graisse, poubelles... et se réfugient dans les endroits chauds et sombres tels que les moteurs de réfrigérateurs ou sous les éviers.

Le maintien constant de l'hygiène du logement est un facteur indispensable pour endiguer leur apparition et/ou leur développement.

L'OMh réalise des traitements annuels préventifs sur les sites qui ont été touchés.



Nous vous adressons des courriers lorsqu'un technicien a programmé son passage et nous invitons **chaque locataire à se rendre disponible** pour laisser accéder au logement car l'efficacité du traitement est conditionnée par le taux de logements traités.

Si toutefois vous êtes confrontés à la présence de ces insectes à votre domicile vous pouvez **contacter votre responsable de site** qui fera le nécessaire avec notre prestataire.

RECRUTEMENT des encadrants(es) dans le cadre du dispositif « Argent de poche »

Vous avez entre 21 et 30 ans
Vous êtes étudiant (e) ou bénéficiaire du RSA (droits ouverts).
Vous habitez les quartiers d'Haussonville à Nancy ou du Plateau de Haye à Nancy ou Maxéville.

Vous pouvez devenir encadrant(e) « Argent de poche » !

CDD Intérim
(octobre 2018 à juin 2019 – de 10,5 h à 15h par semaine)

Présentez-vous muni d'un CV avec photo et des pièces justificatives (carte étudiante ou notification CAF) pour un entretien de sélection :

MERCREDI 12 SEPTEMBRE 2018 :

- **Pour Haussonville** à 13h30 au local Argent de Poche situé Place de la 9ème DIC.
- **Pour le Plateau de Haye** à 15h00 au local Argent de Poche situé Espace Bonneval.



Suivez-nous sur notre page Facebook **OMh du Grand Nancy**.
Likez ! Partagez ! Commentez !



Retrouvez les émissions « le forum de l'OMh » sur **RCN, 90.7**, chaque 2ème lundi du mois à 9h et en podcast sur le site **rcn-radio.org**.

Votre lettre d'info est éditée à 7 000 ex.
Directeur de la publication : Frédéric RICHARD.
Photos : OMh Grand Nancy/ Rédaction : Isabelle RICCI DEGRAEVE. Impression : OMh Grand Nancy.
Mise en page et graphisme : La Maison Chabane/
Août 2018. Dépôt légal ISSN : 2491-8482.

