

Réunion d'information des locataires des Bouleaux

14 septembre 2023

Nouveau Programme de Renouvellement
Urbain Plateau de Haye

Les Bouleaux:

Dans le cadre du NPRU Plateau de Haye, l'OMh du Grand Nancy va mener une opération de démolition des immeubles Les Bouleaux. Cette opération de démolition nécessite le relogement des locataires des Bouleaux, de manière définitive.

L'OMh s'engage à proposer une solution de relogement, dans la mesure de ses disponibilités dans le patrimoine existant; ainsi qu'un accompagnement individualisé afin de procéder au relogement dans les meilleures conditions.

Calendrier:

- **14 septembre 2023:** réunion de lancement de l'enquête relogement en présence de l'AARS et l'AMLI
- Enquêtes relogement de **septembre à décembre 2023**
- Relogement des ménages des Bouleaux D1 (Entrées 1 à 6) de **janvier 2024 à fin mars 2025**
- Relogement des ménages des Bouleaux D2 (Entrées 7 à 12) d'**avril 2024 à fin décembre 2025**

Contacts:

L'OMh met à disposition des interlocuteurs dédiés pour vous accompagner tout au long du relogement.

Les chargés de relogement de l'OMh sont:

Dominique MIALON

Nora TIOURI

Anaïs FRANCOIS - HEIM BAGARD (Chargée d'Accompagnement Séniors et Handicap)



Entrées 1 à 6 – Bouleaux D1

Le prestataire en charge de l'enquête sur le relogement pour l'OMh est **l'AMLI**.

Téléphone: 07 62 25 01 18

64 ménages présents

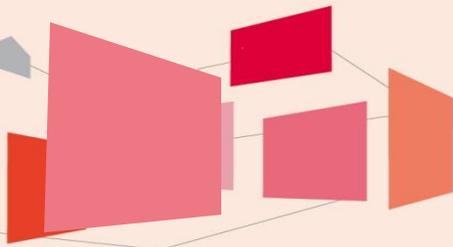
Entrées 7 à 12 – Bouleaux D2

Le prestataire en charge de l'enquête sur le relogement pour l'OMh est **l'AARS**.

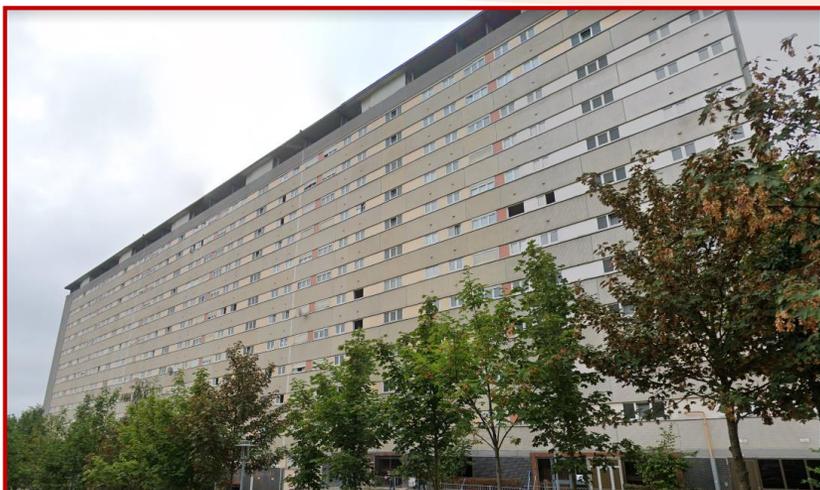
Téléphone: 06 40 94 35 56

71 ménages présents

Oh!



INGÉNIERIE SOCIALE URBAINE



Relogements LES BOULEAUX OMH GRAND NANCY

Présentation de l'intervention

MJC Haut du Lièvre – Jeudi 14 septembre 2023

- L' Association AMLI interviendra dans le cadre d'un entretien individuel, à votre domicile afin de :



Présenter la **démarche d'accompagnement et de relogement** mise en place par votre bailleur.



Définir **vos besoins** en termes de relogement (typologie,...) en fonction de votre situation.



Répondre à vos interrogations et/ou à vos craintes liées à ce relogement.



Aider à la constitution du dossier de **demande de logement**.



Préparer le plan de relogement, en lien direct avec l'OMH du Grand Nancy.

- Les outils à notre disposition :

Guide relogement

Questionnaire

➤ Une équipe de professionnels pour vous informer :

PILOTE DE L'OPERATION



Thibaud ZIEFLE

MISSIONS :

- Pilotage et coordination des interventions,
- Rencontre avec les locataires,
- Aide à la constitution du dossier de logement social,
- Rédaction du plan de relogement.

CHARGÉE DE MISSION



Emilie
GIGANT

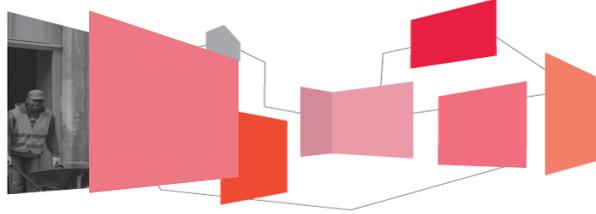
MISSIONS :

- Prise de rendez-vous,
- Rencontre avec les locataires,
- Aide à la constitution du dossier de logement social.

➤ L'intervention de l'association AMLI en détails :



L'association AMLI vous remercie par avance de réserver le meilleur accueil aux collaborateurs qui se présenteront à vous.



CONTACTS

Contact AMLI :

Thibaud ZIEFLE – 07.62.25.01.18

Développeur social

thibaud.ziefle@batigere.fr



Adresse :

Association AMLI

Service Ingénierie Sociale Urbaine (ISU)

53 place Mazelle

57 000 METZ



ASSOCIATION ACCUEIL ET REINSERTION SOCIALE

Quelques grands chiffres

Au 31
décembre 2022
1235
personnes
accompagnées

Au 31
décembre 2022
1847
personnes
hébergées

50 bénévoles

56 dispositifs
distincts

26 stagiaires

348 salariés sur
21 sites
différents

27,5 MILLIONS D'EUROS
DE FINANCEMENT ANNUEL



Nos lieux d'intervention : les 32 communes concernées

ART-SUR-MEURTHE
BADONVILLER
BACCARAT
BLAINVILLE-SUR-L'EAU
BLĂMONT
BLĂNOD-LES-PONT-Ă-MOUSSON
CHAMPIGNEULLES
CIREY-SUR-VEZOUZE
COLOMBEY-LES-BELLES
CUSTINES

DIEULOUARD
DOMBASLE
ESSEY-LES-NANCY
FROUARD
JARVILLE-LA-MALGRANGE
LAXOU
LUDRES
LUNÉVILLE
MALZÉVILLE
MAXÉVILLE
NANCY

NEUVES-MAISONS
POMPEY
PONT-Ă-MOUSSON
SAINT-MAX
TANTONVILLE
TOMBLAINE
TOUL
VANDOEUVRE-LES-NANCY
VARANGÉVILLE
VÉZELISE
VILLERS-LES-NANCY



Nombre total de nos sites d'hébergements

Le parc locatif est constitué de 865 chambres ou appartements

Nos activités

Accueillir

Services intégrés d'accueil et d'orientation
Numéro 115
Samu social
Structure de premier accueil des demandeurs d'asile
Accueil de jour
Intervenant en commissariat

Loger

Dispositifs d'hébergement d'urgence
Centres d'hébergement et de Réinsertion Sociale
Centre d'Accueil pour demandeur d'asile et pour personnes réfugiées
Intermédiation Locative pour les ménages ukrainiens
Logements accompagnés

Prendre soin

Hébergement médicosocial
Ateliers culinaires solidaires

Accompagner

- Chantiers d'insertion professionnelles
- Accompagnement socioprofessionnel
- Accompagnement social lié au logement
- Coordination sociolinguistique

L'équipe dédiée à la mission NPNRU

Un chargé d'étude : Luca MAZZARINI

sous la direction de Peggy BOTTOLIER, directrice de pôle

Principes d'intervention

Respect de la confidentialité : Une partie des données recueillies seront partagées avec l'OMH mais certaines resteront strictement confidentielles. Les données relevant d'une évaluation sociale, comme les données médicales ou les éléments de parcours et d'histoires individuelles, ne seront retranscrites que si elles ont un impact sur la question de l'habitat et notamment du relogement.

Adaptabilité : Adaptation et souplesse en terme de disponibilité. Les horaires proposés pour les entretiens devront correspondre aux rythmes de vie et contraintes des locataires.

Nos coordonnées

Téléphone portable : 06 40 94 35 56

Téléphone fixe : 03 83 36 44 58

Mail : ars.npnru.omh@asso-ars.org

Guide du relogement

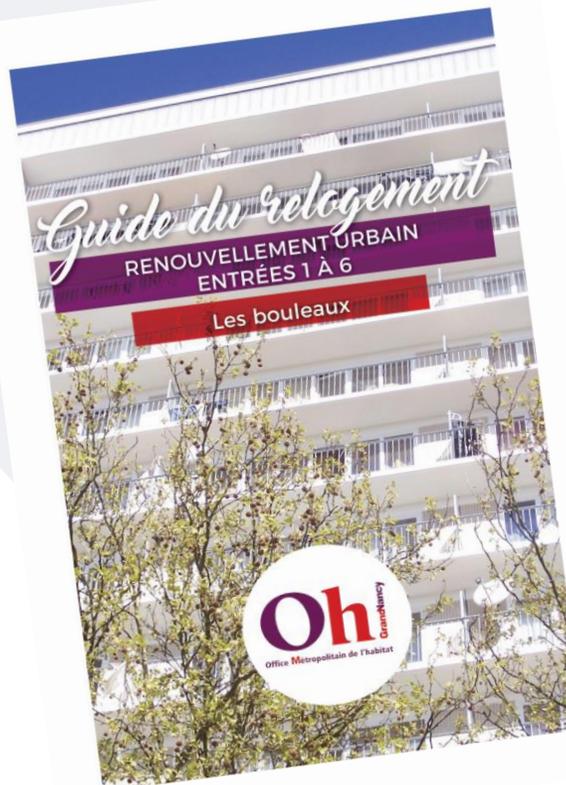
L'OMh du Grand Nancy s'engage:

A vous proposer un relogement dans un logement adapté à vos besoins et à vos capacités financières (composition du foyer et capacités financières).

A mettre à votre disposition un **prestataire pour le déménagement** dans un logement situé sur la Métropole du Grand Nancy.

A transférer le **dépôt de garantie**.

A prendre en charge, sur présentation des factures, les frais de raccordement à l'énergie et au gaz, de transfert ou de réouverture de ligne téléphonique, Internet. Ainsi que les frais de suivi de courrier par la Poste pendant 6 mois.



Oh!

Merci à tous pour votre attention

Merci à la MJC du Haut-du-Lièvre pour la mise à disposition de la salle.

