

**France: Remise en état de bâtiments dégradés
NANCY (54000) et communes environnantes – Patrimoine de l'OPH de la Métropole du Grand
Nancy – Travaux de remise en l'état des logements et locaux vacants ou occupés, travaux
d'entretien dans les parties communes et dans divers locaux du parc locatif**

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: OPH de la Métropole du Grand Nancy

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: NANCY (54000) et communes environnantes – Patrimoine de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy – Travaux de remise en l'état des logements et locaux vacants ou occupés, travaux d'entretien dans les parties communes et dans divers locaux du parc locatif

Description: Travaux de remise en état des logements

Identifiant de la procédure: c6df2f5f-a857-4718-82b7-c8202224482f

Identifiant interne: 2025-18/19/20/21/23/23

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262690 Remise en état de bâtiments dégradés

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 rue Saint-Léon

Ville: Nancy

Code postal: 54000

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 160 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 6

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Électricité

Description: Electricité

Identifiant interne: 2025-18

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 860 000 Euro

Valeur maximale de l'accord-cadre: 860 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002

Titre: Plomberie

Description: Plomberie

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 000 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003

Titre: Serrurerie – Menuiserie – Volet roulant

Description: Serrurerie – Menuiserie – Volet roulant

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0004

Titre: Finition – Peinture – Plâtrerie – Sol souple – Carrelage

Description: Finition – Peinture – Plâtrerie – Sol souple – Carrelage

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 200 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0005

Titre: Maçonnerie – Carrelage

Description: Maçonnerie – Carrelage

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262522 Travaux de maçonnerie

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 200 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2025 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0006

Titre: Couverture

Description: Couverture

5.1.1 Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA: 300 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/10/2052 12:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 999

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nancy

Informations relatives aux délais de recours: - Référé précontractuel : article L5511 et suivants CJA - Référé contractuel : article R5517 et suivants CJA - Recours de pleine juridiction : deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées - Recours Tarn-et-Garonne

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: OPH de la Métropole du Grand Nancy

Numéro d'enregistrement: 40097424200069

Adresse postale: 32 rue Saint-Léon

Ville: Nancy

Code postal: 54000
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Point de contact: OmH
Adresse électronique: ieraydin@omhgrandnancy.fr
Téléphone: 0686078316
Adresse internet: <https://www.omhgrandnancy.fr/index.php>
Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Nancy
Numéro d'enregistrement: 17540005000019
Département: OmH
Adresse postale: 5 PLACE DE LA CARRIERE
Ville: NANCY
Code postal: 54000
Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Pays: France
Point de contact: OmH
Téléphone: +33383174343
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2c052b6a-5b65-4462-be58-b5ee84302501 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 01/10/2025 15:14 +00:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français