

LANGUAGE:	FR
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	lily0971
NO_DOC_EXT:	2018-189747
SOFTWARE VERSION:	9.9.3
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Courrier électronique (e-mail):	fsaintmichel@omhgrandnancy.fr
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

Avis de marché

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) **Nom et adresses**

OPH DE LA METROPOLE DU GRAND NANCY

400974242

32, rue Saint Léon

Nancy

54000

France

Point(s) de contact: Service Marchés

Téléphone: +33 383857094

Courriel: fsaintmichel@omhgrandnancy.fr

Fax: +33 383857169

Code NUTS: FRF31

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.omhgrandnancy.fr>

Adresse du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

I.2) **Informations sur la passation conjointe de marchés**

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées au(x) point(s) de contact susmentionné(s)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Autre type: EPIC

I.5) **Activité principale**

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition de plans de relogement pour les bâtiments concernés par des opérations de démolition et de réhabilitation lourde

II.1.2) **Code CPV principal**

70333000

II.1.3) **Type de marché**

Services

II.1.4) **Description succincte:**

Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la définition d'un plan de relogement pour chacun des bâtiments concernés par des opérations de démolition et de réhabilitation lourde dans le cadre d'opérations de renouvellement urbain :

- préparation de la concertation
- réalisation de la concertation et des entretiens individuels avec les locataires concernés
- analyse et définition des besoins des ménages et élaboration d'un plan de relogement
- restitution de l'étude

Les prestations portent, au global, sur environ 1.083 familles (recensement au 13 novembre 2018). Ce nombre est susceptible d'évoluer en cours de marché.

II.1.5) **Valeur totale estimée**

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Réalisation de plans de relogement pour les bâtiments Cèdre Bleu et Bouleaux (D1)

Lot n°: 1

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

70333000

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31

Lieu principal d'exécution:

Nancy (54000)

II.2.4) **Description des prestations:**

Bâtiments :

- Cèdre Bleu : 346 familles concernées (mission à débuter en mars 2019 et restitution en juin 2019)

- Bouleaux D1 : 107 familles concernées (mission à débuter en janvier 2020 et restitution pour la fin mars 2020).

Le nombre de familles concerné est donné à titre indicatif ; il est susceptible d'évoluer à la hausse ou à la baisse au moment de la réalisation des enquêtes

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Début: 01/03/2019

Fin: 31/12/2020

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
Marché sur accord cadre mono attributaire à bons de commande au fur et à mesure des besoins conclu sans engagements minima ni maxima en valeur ou en quantité conformément aux dispositions des articles 78 et 80 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.
Aucun minima de commandes ne sera garanti par l'OPh.
Les phasages par bâtiment visés ci-avant sont indicatifs.
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Réalisation de plans de relogement pour les bâtiments Tour Panoramique et Bouleaux (D2)
Lot n°: 2
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
70333000
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRF31
Lieu principal d'exécution:
Nancy (54000) et Maxéville (54320)
- II.2.4) **Description des prestations:**
Bâtiments :
- Tour Panoramique : 55 familles concernées (mission à débiter en mars 2019 et restitution pour la fin mai 2019)
- Bouleaux D2 : 111 familles concernées (mission à débiter en janvier 2020 et restitution pour la fin mars 2020).
Le nombre de familles concerné est donné à titre indicatif ; il est susceptible d'évoluer à la hausse ou à la baisse lors de la réalisation des enquêtes
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critères énoncés ci-dessous
Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60
Prix - Pondération: 40
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**
Début: 01/03/2019
Fin: 31/12/2020
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**

Marché sur accord cadre mono attributaire à bons de commande au fur et à mesure des besoins conclu sans engagements minima ni maxima en valeur ou en quantité conformément aux dispositions des articles 78 et 80 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

Aucun minima de commandes ne sera garanti par l'OPh.

Les phasages par bâtiment visés ci-avant sont indicatifs

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Réalisation d'un plan de relogement pour le bâtiment Tilleul Argenté

Lot n°: 3

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

70333000

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRF31

Lieu principal d'exécution:

Nancy (54000)

II.2.4) **Description des prestations:**

Bâtiment :

- Tilleul Argenté : 464 familles concernées (mission à débiter en janvier 2020 et restitution pour la fin mai 2020)

Le nombre de familles concerné est donné à titre indicatif ; il est susceptible d'évoluer à la hausse ou à la baisse lors de la réalisation des enquêtes

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité - Nom: Valeur technique / Pondération: 60

Prix - Pondération: 40

II.2.6) **Valeur estimée**

II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**

Début: 01/03/2019

Fin: 31/12/2020

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non

II.2.10) **Variantes**

Des variantes seront prises en considération: non

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Marché sur accord cadre mono attributaire à bons de commande au fur et à mesure des besoins conclu sans engagements minima ni maxima en valeur ou en quantité conformément aux dispositions des articles 78 et 80 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

Aucun minima de commandes ne sera garanti par l'OPh.

Le phasage visé ci-avant est indicatif

Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

- III.1) **Conditions de participation**
- III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**
- III.1.2) **Capacité économique et financière**
Liste et description succincte des critères de sélection:
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global sur les trois derniers exercices disponibles ;
- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ;
Tout moyen de preuve équivalent est accepté par l'OPh.
- III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**
Liste et description succincte des critères de sélection:
- par effectifs moyens annuels du candidat
- par certificats de qualification professionnelle ;
- Liste des principales références des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. La réalisation des prestations est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;
Tout moyen de preuve équivalent est accepté par l'OPh.
- III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**
- III.2) **Conditions liées au marché**
- III.2.1) **Information relative à la profession**
- III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**
- III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

Section IV: Procédure

- IV.1) **Description**
- IV.1.1) **Type de procédure**
Procédure ouverte
- IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**
Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre
Accord-cadre avec un seul opérateur
- IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**
- IV.1.6) **Enchère électronique**
- IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui
- IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**
- IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**
- IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**
Date: 21/01/2019
Heure locale: 17:00
- IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**
- IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**
Français
- IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

Durée en mois: 4 (à compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 22/01/2019

Heure locale: 14:00

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**

VI.3) **Informations complémentaires:**

Le présent marché est soumis à l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 et au décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatifs aux marchés publics.

Les prestations sont réglées par des prix unitaires

Les marchés débiteront à la date de notification (estimation : fin février 2019) et prendront fin le 31 décembre 2020. Cette échéance tient compte des éventuels décalages dans la réalisation des différentes phases de la mission.

Les candidats sont informés que la présente consultation peut être déclarée sans suite à tout moment. Cette décision pourra porter sur un lot, 2 lots ou l'intégralité des lots. L'abandon de la procédure ne donne pas lieu à indemnisation des candidats.

Obtention du dossier de consultation :

Le dossier de consultation gratuit est à retirer sur demande écrite auprès du service Marchés de l'OPh : Fabien SAINT-MICHEL ou

Caroline GRANDJEAN - fax : 03.83.85.71.69/ E-Mail : fsaintmichel@omhgrandnancy.fr
oucgrandjean@omhgrandnancy.fr

Le dossier de consultation est également téléchargeable gratuitement et intégralement sur le profil d'acheteur de l'OPh : <https://www.marches-securises.fr>

Les modalités et conditions de remise des dossiers sont précisées dans le règlement de la consultation : Les dossiers doivent uniquement être déposés sous format électronique, sans obligation d'apposer de signature électronique. Toutefois, les candidats restent liés à leur offre pendant toute la durée de validité de celle-ci. La signature sera exigée lors de l'acceptation de l'offre par l'OPh.

Les candidatures, offres et documents associés doivent être rédigés en français.

L'ensemble des consultations de l'OPh est visible sur son site internet : www.omhgrandnancy.fr.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal administratif de Nancy

5 place Carrière

Nancy

54000

France

Téléphone: +33 383174343

Courriel: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Fax: +33 383174350

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

VI.4.3) **Introduction de recours**

Précisions concernant les délais d'introduction de recours:

- référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé jusqu'à la signature du contrat,
- référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans le délai de 31 jours à compter de la date de publication de l'avis d'attribution du marché (articles R.551-7 à R.551-10 du CJA),
- recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R.421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification de rejet ou publication de la décision de l'office.
- Recours de plein contentieux par les candidats et les tiers, sans considération de leur qualité, contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et des mesures de publicité concernant l'attribution du marché précisant également les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences «Tropic » et « Tarn et Garonne »).

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Greffe du Tribunal administratif de Nancy

5 place Carrière

Nancy

54000

France

Téléphone: +33 383174343

Courriel: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Fax: +33 383174350

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

17/12/2018