

# Locataires

comme vous



**SANTERRE**  
Jocelyne  
Nancy



**RÉPI**  
Guy



**ROBERT**  
Agnès



**CAZOBON**  
Christophe



**ARDISSON**  
Thérèse



**FRAGONARD**  
Gaston



**CHOUKRI**  
Najja



**GRANGIS**  
Christian

● **HAFID**  
Nadia

● **VAISSE**  
Claude

sont  
candidats  
chez

**OMH**  
du Grand Nancy



Association **C**onsommation, **L**ogement et **C**adre de **V**ie

Avant le 27 novembre\*

*“Ensemble”*

**Nous vous défendons en toute indépendance !”**

Indépendants de tout parti politique, groupe philosophique ou religieux, nous œuvrons depuis plus de 60 ans pour la défense et la représentation des locataires.

Présents dans 69 départements, nous nous appuyons sur un réseau de 360 associations locales et de nombreux groupements de locataires au plus près de vous.

*“Ensemble”*

**Nous nous faisons entendre par notre bailleur !”**

Dans notre ville, quartier, immeuble, chacun a un rôle à jouer et doit être écouté et entendu.

En votant CLCV, vous vous assurez d'être représenté dans les instances de votre bailleur. Votre élu porte votre parole et obtient des améliorations pour votre logement et votre cadre de vie.

*“Ensemble”*

**Nous vous aidons pour tous les problèmes du quotidien !”**

Facturation des charges, petites réparations et entretien... Nous vous accompagnons pour vos litiges liés à votre logement.

Opérateurs de téléphonie, démarcheurs à domicile, achat sur internet... Nous vous aidons aussi en tant que consommateur !

*“Ensemble”*  
améliorons notre quotidien

**Attention !** Ceci n'est pas un bulletin de vote. Pour être valable, votre bulletin / carte de vote ne doit comporter ni rature, ni signe distinctif.

★ Si vous votez par correspondance, pensez à renvoyer votre bulletin / carte de vote **avant le 21 novembre**.

## Engagements

Pour les quatre ans à venir, vos élus CLCV s'engagent à :

### › Représenter

Ils participent aux instances de décisions de notre bailleur et veillent à ce que nos besoins et nos attentes soient pris en compte.

### › Contrôler

Ils contrôlent les recettes, les dépenses du bailleur et l'évolution des loyers. Ils s'assurent de la bonne gestion de nos résidences.

### › Négocier

Ils négocient des améliorations de notre quotidien (travaux, entretien, etc.).

### › Exiger

Ils exigent du bailleur le respect des règles et des lois. Ils exigent une prise en compte de notre parole.



Retrouvez  
notre programme  
sur  
notre site

[DansMonHLM.org](https://www.dansmonhlm.org)

## Actions

### **Payer plus pour moins de services, tel est le triste sort des locataires**

Nous sommes souvent scandalisés, avec juste raison, par le manque de réaction de notre bailleur face aux dégradations, l'usure, le non-entretien des éléments indispensables à la vie d'un immeuble (ascenseurs, espaces verts, halls d'immeubles, boîtes aux lettres).

Nous ne pouvons que craindre une aggravation de la situation compte tenu des coupes budgétaires imposées par l'Etat. Nous ne pouvons accepter que les locataires en soient les premières victimes.

Le poste entretien deviendra la variable d'ajustement financière pour les organismes, avec les conséquences catastrophiques sur notre vie quotidienne.

### **APL en baisse, pouvoir d'achat attaqué**

A la baisse de 5 euros mensuels que nous subissons en 2018, soit 60 euros pour l'année, se profile pour l'année 2019 une évolution du barème de l'APL de 0,3 %.

Cette indexation ne correspond absolument pas à la hausse des loyers attendue qui sera de 1,25 %.

C'est donc une charge supplémentaire visant une fois de plus les personnes à faibles ressources que les locataires devront supporter.

De plus, l'état compte économiser 1,2 milliard d'euros sur le dos des plus modestes en modifiant la période de déclaration des revenus nécessaire au calcul de l'aide au logement.

Nous ne pouvons accepter cette succession d'attaques contre le pouvoir d'achat et contre le logement social en général.

Pour plus d'informations,  
contactez-nous :

### **CLCV Meurthe-et-Moselle**

17 Place du Colonel Fabien

54000 Nancy

Tél. : 03 83 32 98 62

Mail : [meurthe-et-moselle@clcv.org](mailto:meurthe-et-moselle@clcv.org)